

Anlage MIETWERTBERECHNUNG

zur Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Allgemeine Angaben

Name	Vorname	Geb.-Datum
Adresse Nebenwohnung		

BEMESSUNGSGRUNDLAGEN zur Bestimmung einer Vergleichsmiete

<input type="checkbox"/> Die Wohnung ist mein Eigentum <input type="checkbox"/> Die Wohnung wird mir unentgeltlich überlassen		
Die Nebenwohnung befindet sich in einem		
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> freistehend <input type="checkbox"/> Reihenhaushälfte <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	
Baujahr der Nebenwohnung		
<input type="checkbox"/> Die Nebenwohnung wurde im Jahr teilmodernisiert.	<input type="checkbox"/> Die Nebenwohnung wurde im Jahr vollmodernisiert.	
Die Wohnung ist ausgestattet mit		
<input type="checkbox"/> Bad (WC und Waschgelegenheit)	<input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> Wannenbad
<input type="checkbox"/> Heizung	<input type="checkbox"/> Aufzug	<input type="checkbox"/> Zweites Waschbecken und/oder WC
<input type="checkbox"/> Bidet	<input type="checkbox"/> Einbauküche	<input type="checkbox"/> Terrasse und/oder Garten
<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung		
Besonderheiten		
<input type="checkbox"/> Energiebedarf gem. Energieausweis größer als 200 kWh/m ² /Jahr	<input type="checkbox"/> Energiebedarf gem. Energieausweis größer als 250 kWh/m ² /Jahr	<input type="checkbox"/> Nebenwohnung ist ohne Wohnungsabschluss
Sonstiges / Bemerkungen:		
Datum	Unterschrift	