

Bekanntmachung der Stadt Kempen

Bebauungsplan Nr. 172 – Feuer- und Rettungswache Oedter Straße –

Stadtteil Kempen

hier: (frühzeitige) Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Mit dem Bebauungsplan Nr. 172 – Feuer- und Rettungswache Oedter Straße – sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen dafür geschaffen werden, dass an der Oedter Straße eine neue Feuer- und Rettungswache errichtet werden kann.

Das Plangebiet erfasst im Wesentlichen eine Fläche östlich der Oedter Straße, zum Kempe-
ner Außenring hin gelegen.

Der Bereich ist im beigefügten Kartenausschnitt kenntlich gemacht.

An dieser Planung soll die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig beteiligt werden.
Entsprechend wird der Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 172 in der Zeit vom

21.10.2024 bis einschließlich 29.11.2024

auf der Internetseite der Stadt Kempen veröffentlicht:

[Bürgerbeteiligungen | Stadt Kempen](https://www.kempen.de/stadt-rathaus-politik/aktuelles/buergerbeteiligungen)

(<https://www.kempen.de/stadt-rathaus-politik/aktuelles/buergerbeteiligungen>)

Zusätzlich werden die Unterlagen durch öffentliche Auslegung, als leicht zu erreichende Zu-
gangsmöglichkeit bei der Stadtverwaltung Kempen, in 47906 Kempen, Buttermarkt 1, Pla-
nungs- Bauordnungs- und Denkmalamt, für den oben genannten Zeitraum

montags bis donnerstags	von	8.00 Uhr bis 13.00 Uhr
und	von	14.00 Uhr bis 16.30 Uhr
freitags	von	8.00 Uhr bis 13.00 Uhr

sowie nach individueller Terminabsprache

zur Verfügung gestellt.

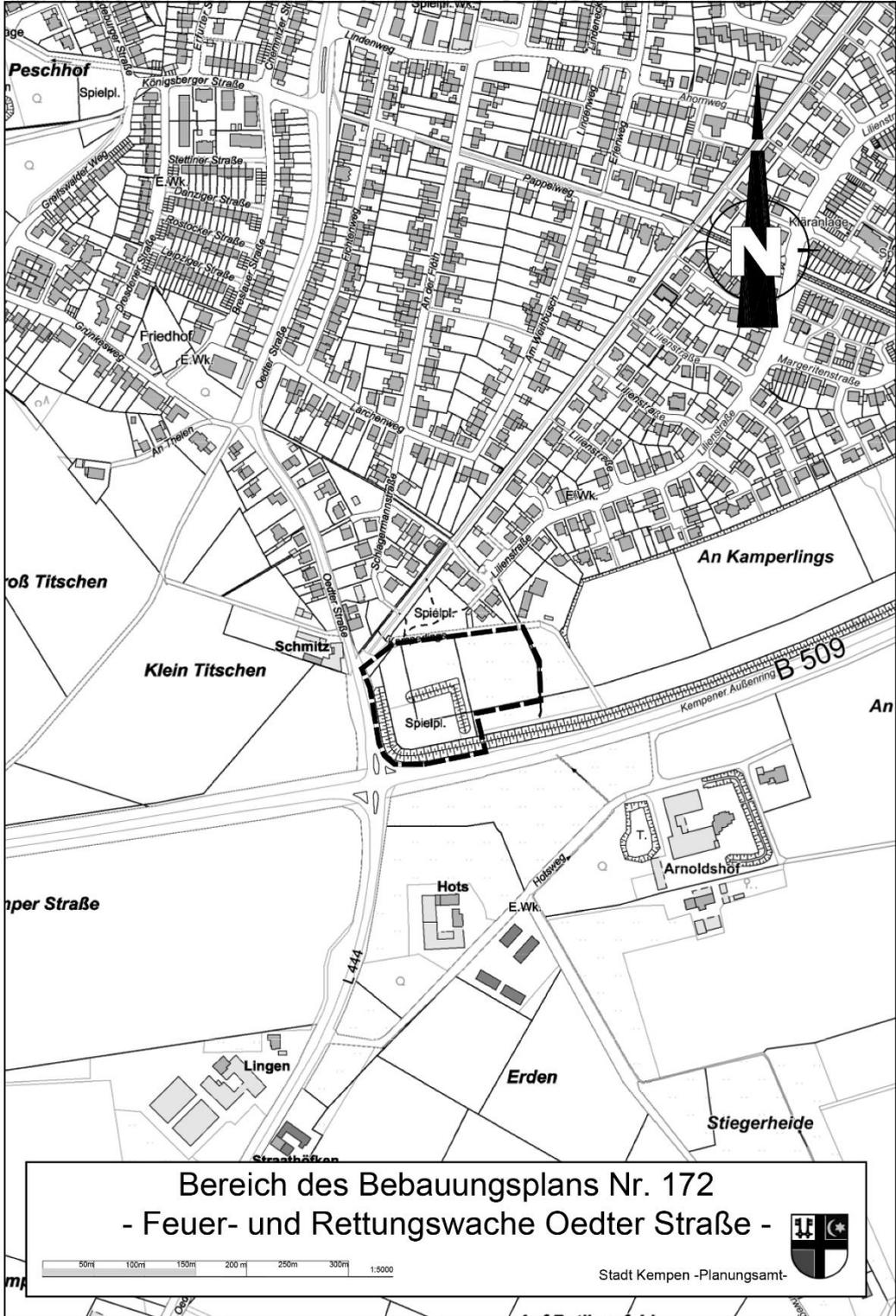
Während dieser Zeit besteht Gelegenheit, die Planung einzusehen und sich über die allgemei-
nen Ziele und Zwecke der Planung sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung
unterrichten zu lassen.

Es besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Anregungen können bei der vorgenann-
ten Dienststelle auch schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift abgegeben werden. Anre-
gungen können darüber hinaus auch per E-Mail an stadtplanung@kempen.de gesendet wer-
den.

Kempen, den 25.09.2024

In Vertretung

gez. Schröder
Techn. Beigeordneter



Bereich des Bebauungsplans Nr. 172
- Feuer- und Rettungswache Oedter Straße -

50m 100m 150m 200m 250m 300m 1:5000

Stadt Kempen - Planungsamt- 