

Einladung

Planungsausschuss



Stadt
Kempen

Sitzung 2025/PLA/22
31.03.2025, 18:00 Uhr
Ort Rathaus, Buttermarkt 1, 47906 Kempen - Sitzungssaal

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Bestätigung der Tagesordnung und fristgemäßen Einladung
2. Schriftliche Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 10.02.2025
3. Einwohnerfragen
4. Mitteilungen
5. Sachstand Wanderparkplatz Schadbruch (2025/D61/103)
6. Sachstand Kempener Westen (2025/D61/108)
7. Bebauungsplan Nr. 174 - Marienburgstraße / St. Peterskirchstraße - Stadtteil Kempen (2025/D61/98)
hier:
 1. Erneuter Beschluss zur Aufstellung gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB
 2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
8. Gestaltungssatzung nach § 89 BauO NRW für den Bereich zwischen Marienburg-, Dinkelberg-, Herkenrath- und St. Peterskirchstraße - Stadtteil Kempen (2025/D61/97)
9. Gestaltungssatzung nach § 89 BauO NRW für den Bereich südwestlich Oedter Straße / Kempener Außenring - Stadtteil Kempen (2025/D61/56)
10. Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Kempen (Straßenreinigungssatzung) (2025/D66/110)
hier: 10. Änderung der Satzung
11. Übersicht über die Beschlüsse des Planungsausschusses (2025/DZD/112)
12. Schriftliche und sonstige Anfragen

II. Nichtöffentliche Sitzung

13. Schriftliche Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 10.02.2025
14. Mitteilungen
15. Projekt- und Vergabeberichte (2025/DZD/113)

16. Bebauungsplan Nr. 174 - Marienburgstraße / St. Peterskirchstraße - (2025/D61/115)
Stadtteil Kempen
hier: Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag
17. Vertragsangelegenheiten (2025/D66/111)
18. Schriftliche und sonstige Anfragen
19. Beschluss zur Unterrichtung der Öffentlichkeit

Kempen, den 14.03.2025

Stefanie Beyss
Vorsitzende